

Spoorpark

Het Spoorpark vormt een groene zone van oost naar west doorheen de stad. Het park is toegankelijk vanuit de wijken waarin de barrières zoveel als mogelijk weggewerkt zijn. Vanuit het Spoorpark loop je zo het groene buitengebied van Weert in. In het spoorpark worden functies ondergebracht die aanzetten tot een gezondere leefstijl met wandelen, fietsen, spelen, ontspannen,... Een doorlopende en robuuste groenstructuur doorheen de stad nodigt je uit!
De vraag is nu:

Wat is voor
jou een
mooi park?

Hoe belangrijk
vind jij een park
in je
woonomgeving?

Welke activiteiten
zou je graag in
het Weerter
Spoorpark willen
zien?

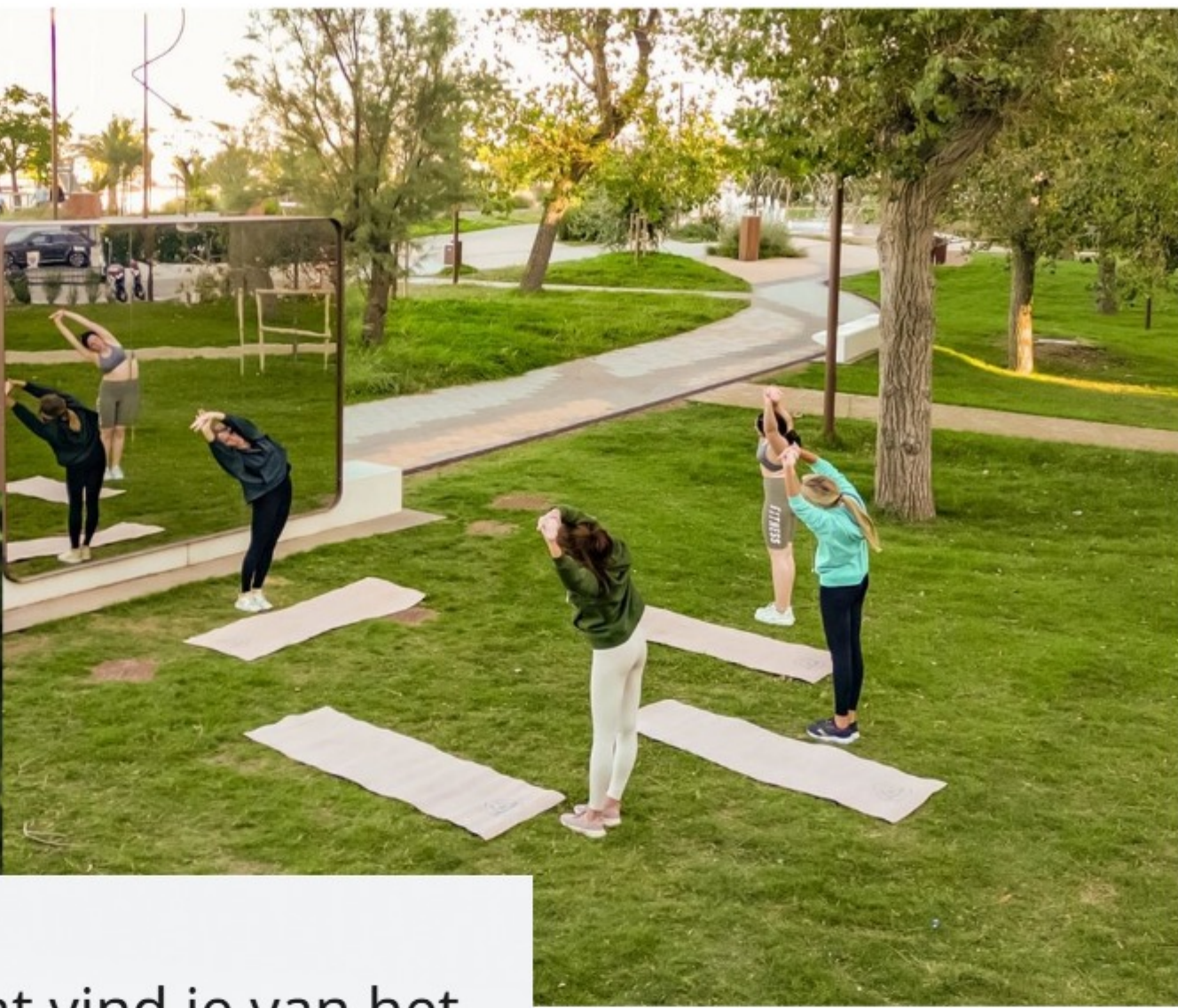
Welke bestaande
elementen van het
groen in de
Spoorzone moeten
wat jou betreft
behouden worden?
En waarom?

Voor welke activiteit
ga jij naar een park
en wat houd je
tegen om niet naar
een park te gaan?

Welke nieuwe
kwaliteiten zie je
door je oogbaren
heen kijkend
ontstaan?

Wat vind je van het
idee van het
Weerter Spoorpark
als verbindend
groen element in
de stad?

wat is jouw droombeeld voor het spoorpark?
mail naar spoorpark@weert.nl



Fietsen en lopen

We worden meer en meer gestimuleerd om met de fiets of te voet naar de stad te gaan. Hiervoor zijn optimale en veilige verbindingen noodzakelijk. De spoorlijn vormt een fysieke barrière om de wijken en de binnenstad met elkaar te verbinden. De vraag is nu:

Kan de Spoorzone helpen om heel Weert beter aan elkaar te verknopen door betere verbindingen voor wandelaars en fietsers?

Stel: over 5 jaar loopt en fietst hier bijna iedereen. Wat is er dan veranderd?

Waar ervaar je nu barrières tussen de noord- en zuidzijde van het spoor?

Met nieuwe tunneltjes vormt de spoorzone een groene verbindingszone, zie jij kansen voor nieuwe verbindingen?

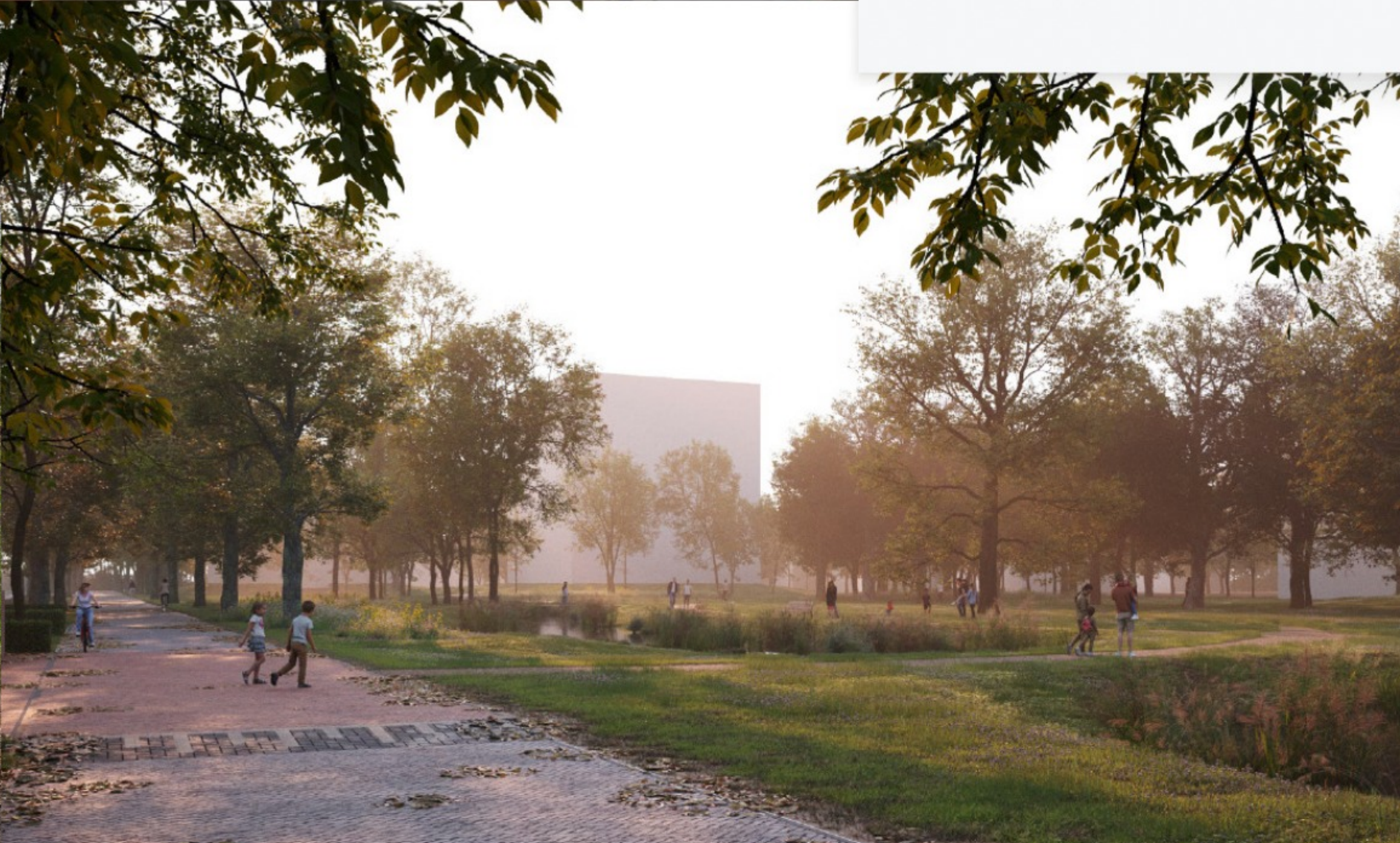
Wat maakt een tunnel voor jou sociaal veilig? Waar moet aandacht voor zijn?

Welke randvoorwaarden moeten ingevuld zijn om meer met de fiets naar de stad te gaan?

In het spoorpark kan ik een uur wandelen, er is altijd wat te beleven, maar wat?

Wat zou wandelen of fietsen voor jou aantrekkelijker maken om te doen?

Wat maakt dat je nu niet meer loopt of fietst?



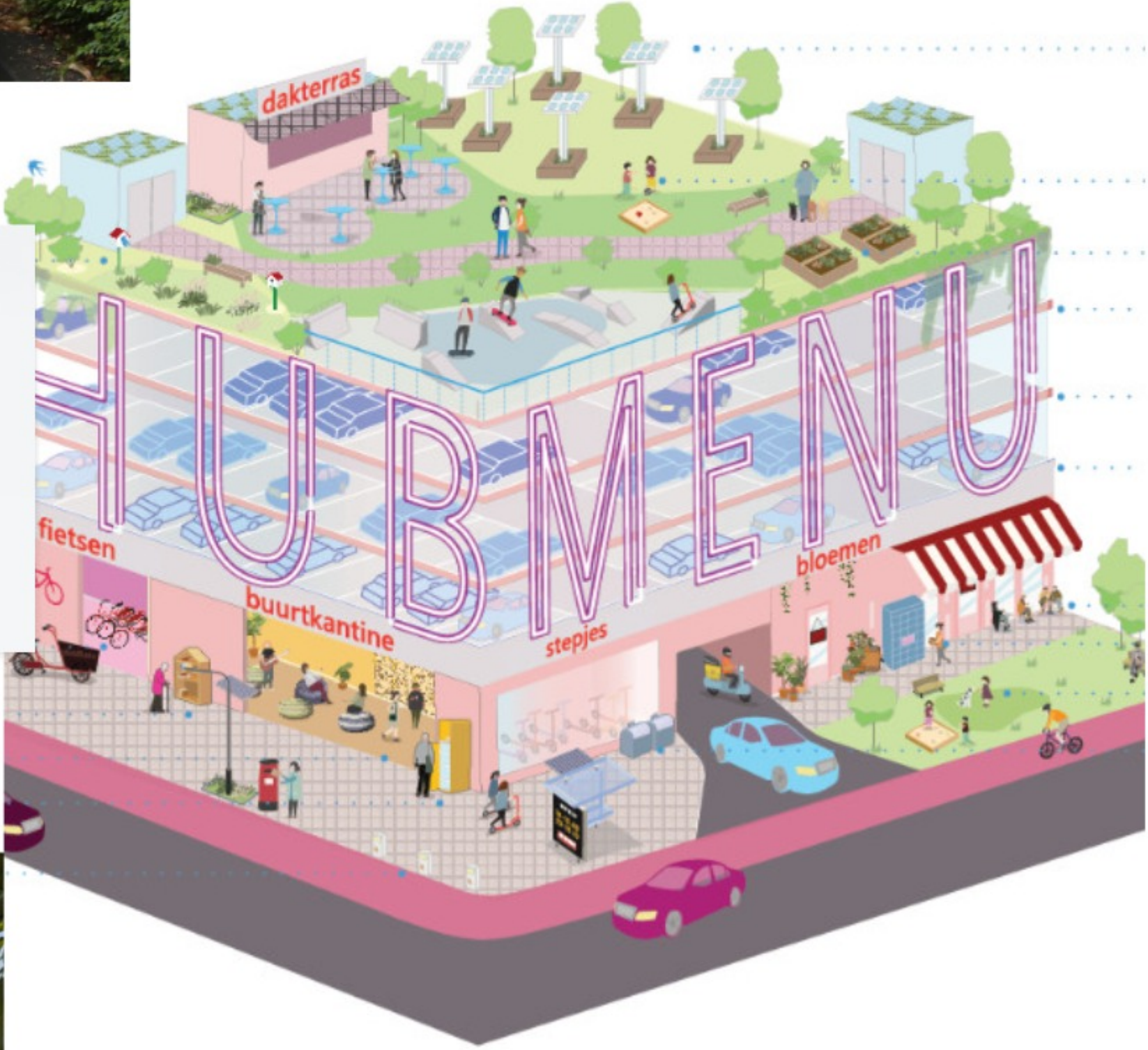
parkeer hubs

Om het hele gebied zoveel mogelijk vrij te maken van autoverkeer is er een mogelijkheid om voor de nieuwe bewoners van het gebied parkeergarages (HUBs) te realiseren aan de randen van het gebied. Alleen bezoekers, mensen die minder goed ter been zijn, etc., én alle relevante (hulp-)diensten kunnen dan nog met de auto het gebied in.

Welke voorwaarden of zorgen heeft u over deze denkrichting?



Hoe kan de hub veilig, sociaal en prettig aanvoelen – ook 's avonds?



Wat vindt u van het idee om gebouwde parkeervoorzieningen te voorzien aan de randen van het gebied?



Welke extra functies zouden een hub aantrekkelijk maken? (pakketpunt, werkplekken, horeca, sport, buurtkamer?)



Kun je je voorstellen dat een stedelijk gebied fijner wordt in de beleving zonder de overheersende aanwezigheid van auto's?



Bouwen we nu niet te veel voor het mobiliteitsgedrag van gisteren?

Mensen die afhankelijk zijn van de auto moeten maatwerk krijgen.

Een systeem waarbij parkeerlocatie wordt losgekoppeld van woonlocatie brengt meer ontmoetingen in de openbare ruimte tot stand



mate van verstedelijking

De ontwikkeling van het Spoorzone gebied biedt Weert een kans om in nieuwe typen van woonomgevingen te voorzien. Iets wat in Weert nog niet bestaat, maar wat tot verrijking van keuzemogelijkheden zorgt als je (het liefst) binnen Weert naar een nieuw huis op zoek bent.

Door toevoeging van meer stedelijke woonomgevingen (stedelijker dan we tot nu toe in Weert kennen), ontstaat de kans ook om meer en betere stedelijk voorzieningen te gaan realiseren. Dit verhoogt de kwaliteit van leven in het gebied en zelfs voor heel Weert.

De vraag is nu:

Er zijn veel meer mogelijkheden om in appartementsgebouwen te wonen dan we nu in Weert kennen



Betekent meer stedelijkheid automatisch meer hoogbouw?



Hoe kun je grondgebonden (met een eigen tuintje?) wonen in een appartementsgebouw?

Is er nu voldoende kritische massa voor winkels, horeca en dergelijke, in Weert? Zou extra woningbouw helpen om meer voorzieningen mogelijk te maken?



Is elk appartementengebouw automatisch 'hoogbouw' of: hoe hoog is hoog?



Welke kansen biedt het wonen in een appartementsgebouw als je bereid bent om bepaalde functies te delen?



Hoe zou de Spoorzone over 10-15 jaar typen: dorps, stedelijk of iets ertussenin?



wonen en werken

De ontwikkeling van het Spoorzone gebied biedt Weert een kans om nieuwe combinaties van wonen en werken tot stand te brengen.

Welke functies mist Weert nu die juist in de Spoorzone een plek zouden kunnen krijgen?

Hoe belangrijk vind je levendigheid op straatniveau?

Wat voor plek moet de Spoorzone over 10–15 jaar zijn: een woonwijk met wat bedrijvigheid, of juist een werkgebied met woningen?



Moeten werkruimtes flexibel indeelbaar zijn zodat ze later ook als woning of atelier kunnen functioneren?

Waar zie je kansen voor werken aan huis?

Wat past beslist niet in een woonomgeving?

Zou een gedeelde werkhub het autogebruik verminderen?



Rust en woonkwaliteit moeten zwaarder wegen dan economische dynamiek.

Moeten scholen, kinderopvang en werkplekken dicht bij elkaar liggen?



Welke vormen van werken passen volgens u bij wonen? (kantoren, ambacht, horeca, creatieve industrie lichte productie?)



Geluid van bedrijvigheid hoort bij een levendige stad.



Wat vind je voorbeelden van geslaagde stedelijke woon- en werkmilieus? Wat maakt ze zo aantrekkelijk?



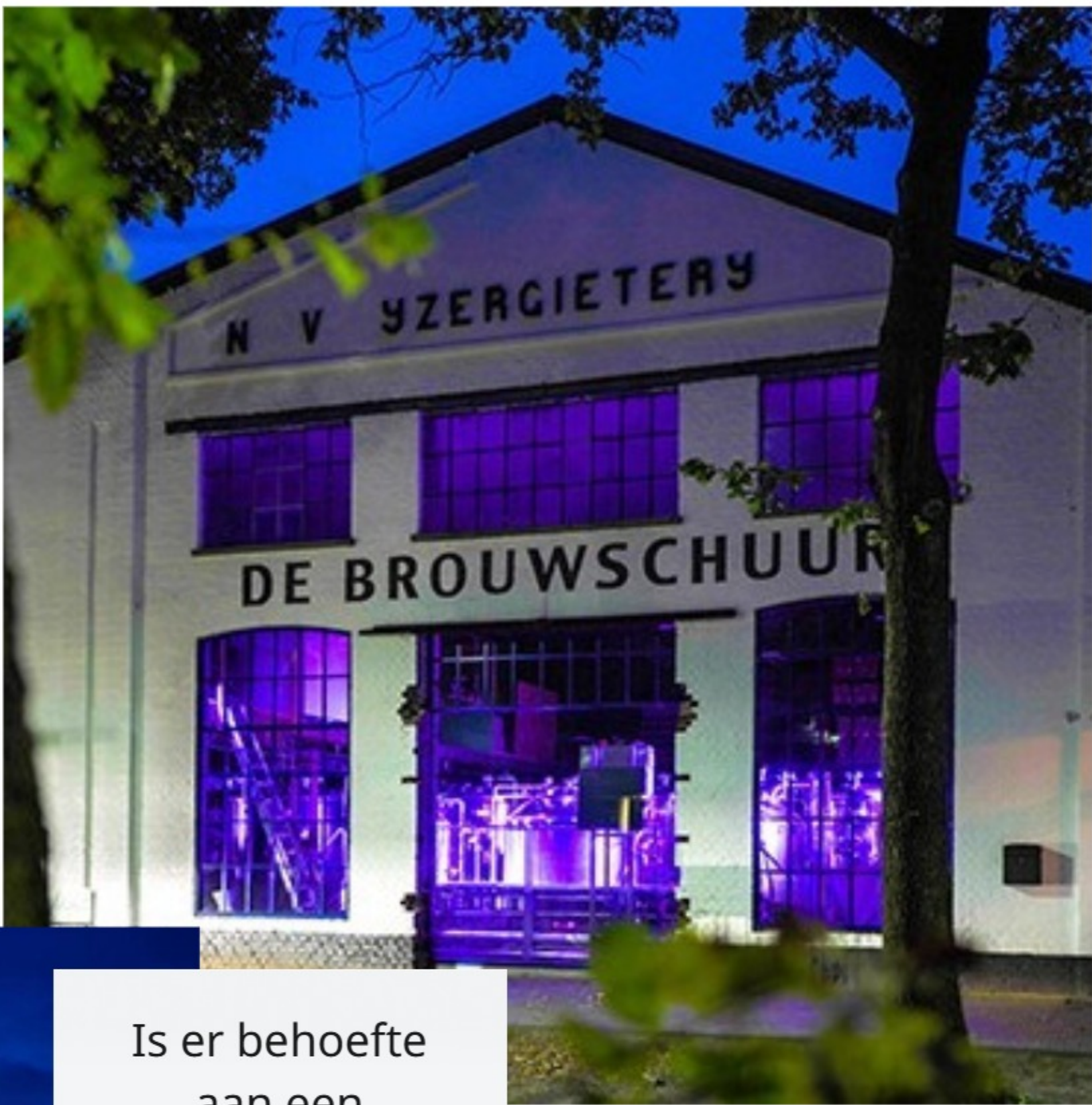
Zou meer werk in de wijk bijdragen aan sociale veiligheid?

Ontstaat er meer ontmoeting? En wie profiteren hiervan? (jongeren, zzp-ers, ouderen?)

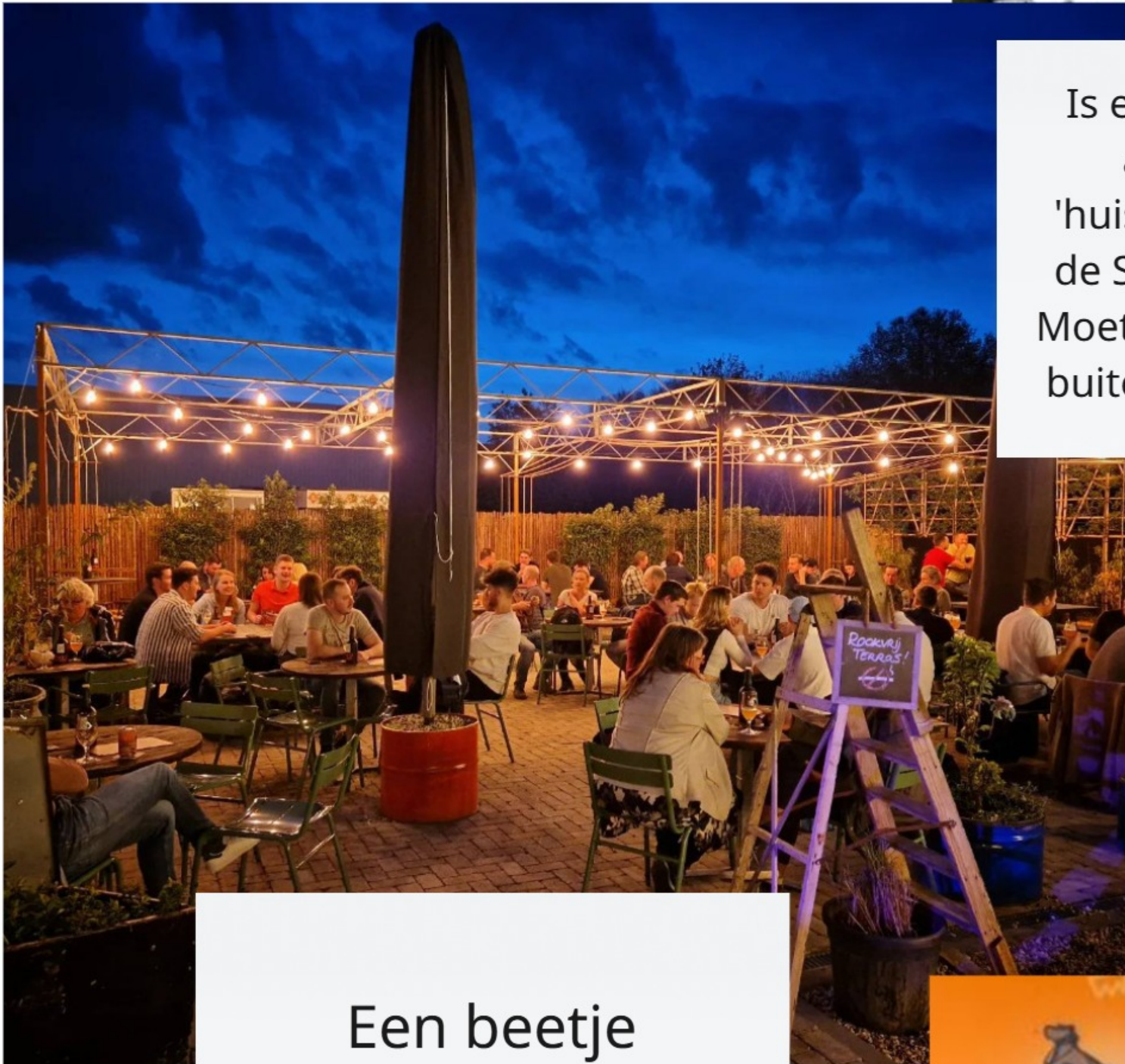


wat kan er nu al

We hoeven niet te wachten tot de Spoorzone af is. Het transformatieproces zal vele jaren in beslag nemen, maar nu al kunnen er allerlei initiatieven en ideeën landen in de Spoorzone. Welke ideeën leven er onder bewoners en ondernemers voor tijdelijke of kleinschalige interventies. Welke initiatieven kunnen bijdragen aan sfeer, levendigheid en een gevoel van eigenaarschap?



Initiatieven in de Spoorzone moeten primair van bewoners en ondernemers zelf komen, niet van de gemeente.

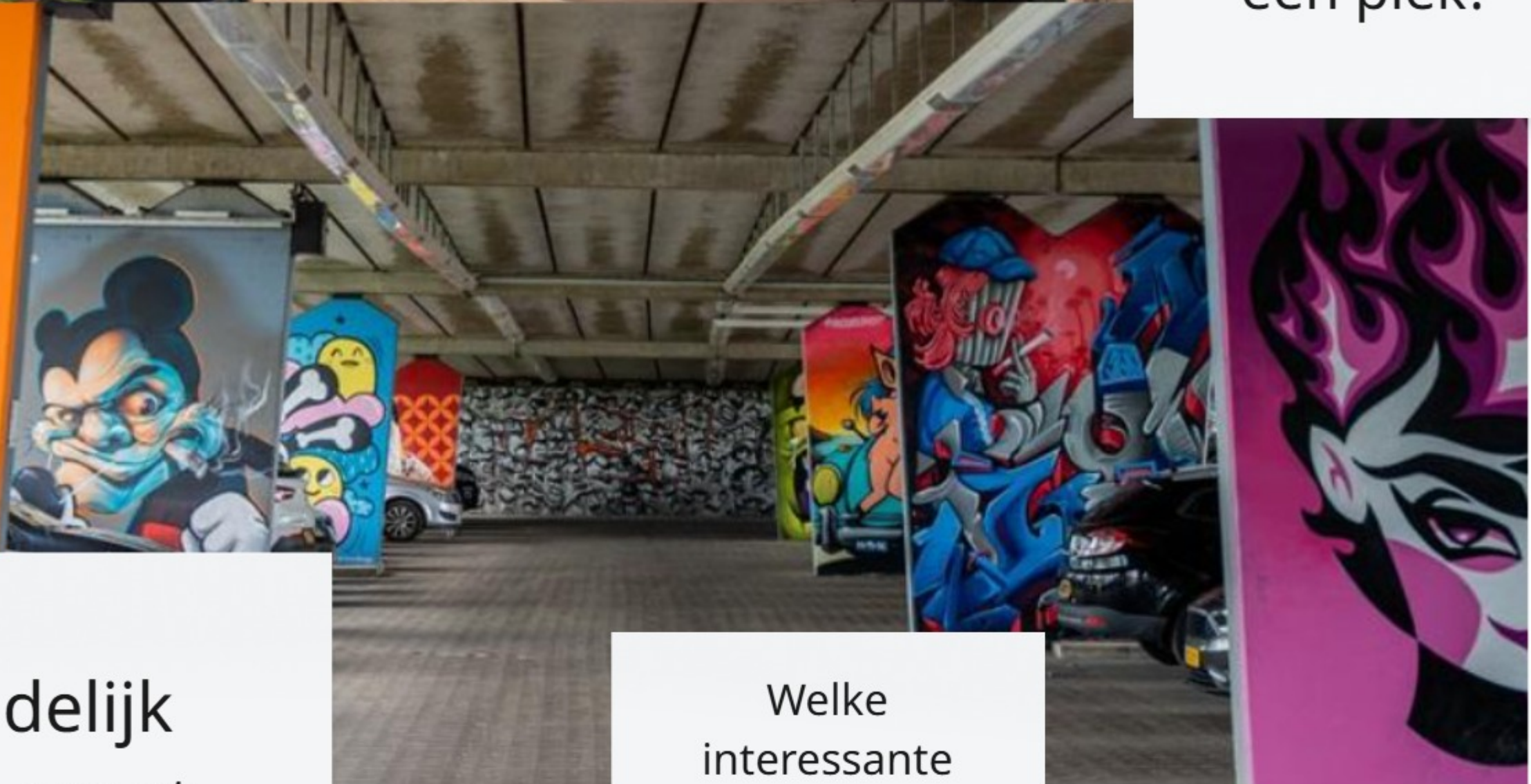


Is er behoefte aan een 'huiskamer van de Spoorzone?' Moet het binnen, buiten of beide?

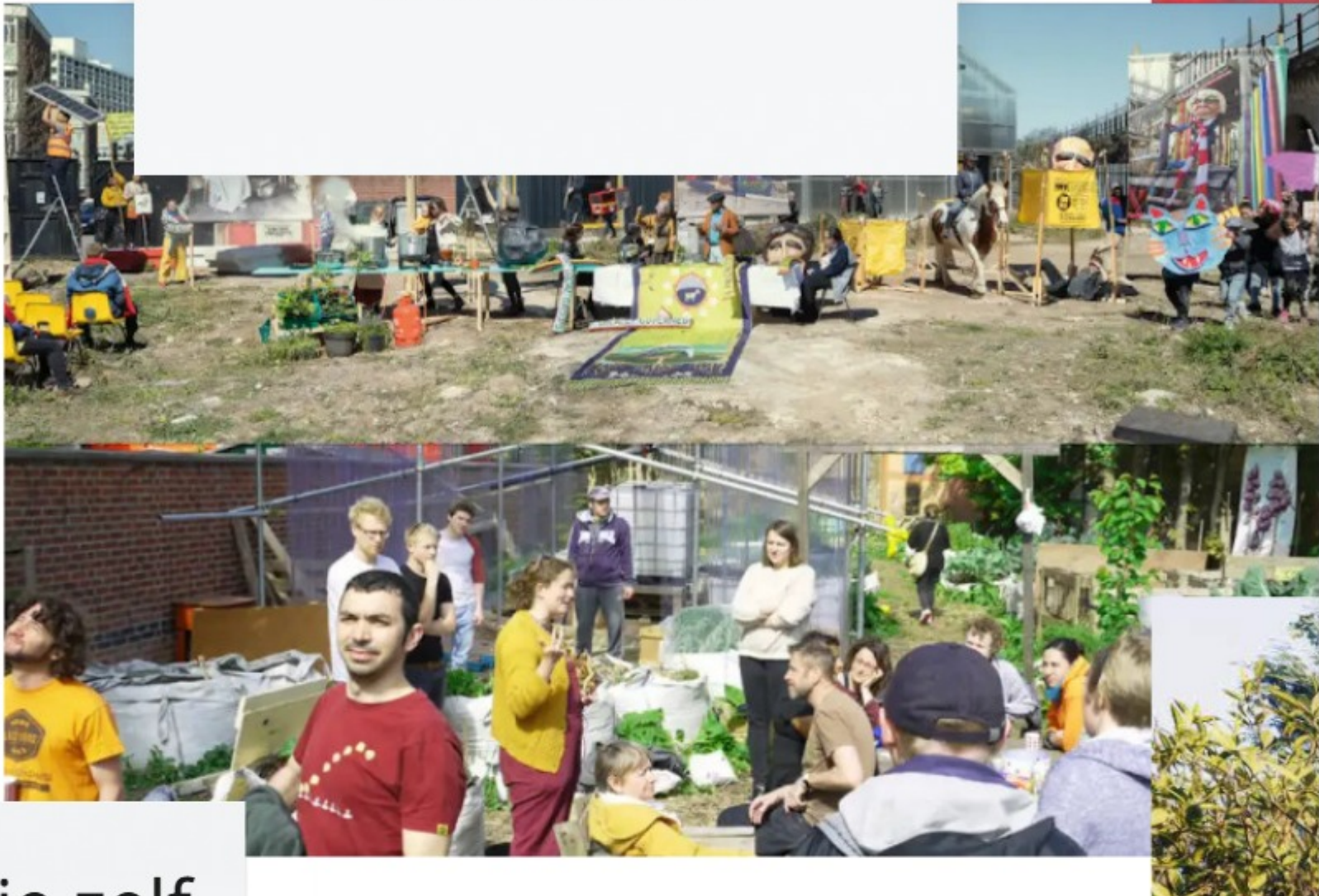


Welke groepen in Weert missen een plek?

Een beetje rommel en experiment hoort bij een gebied in transitie.



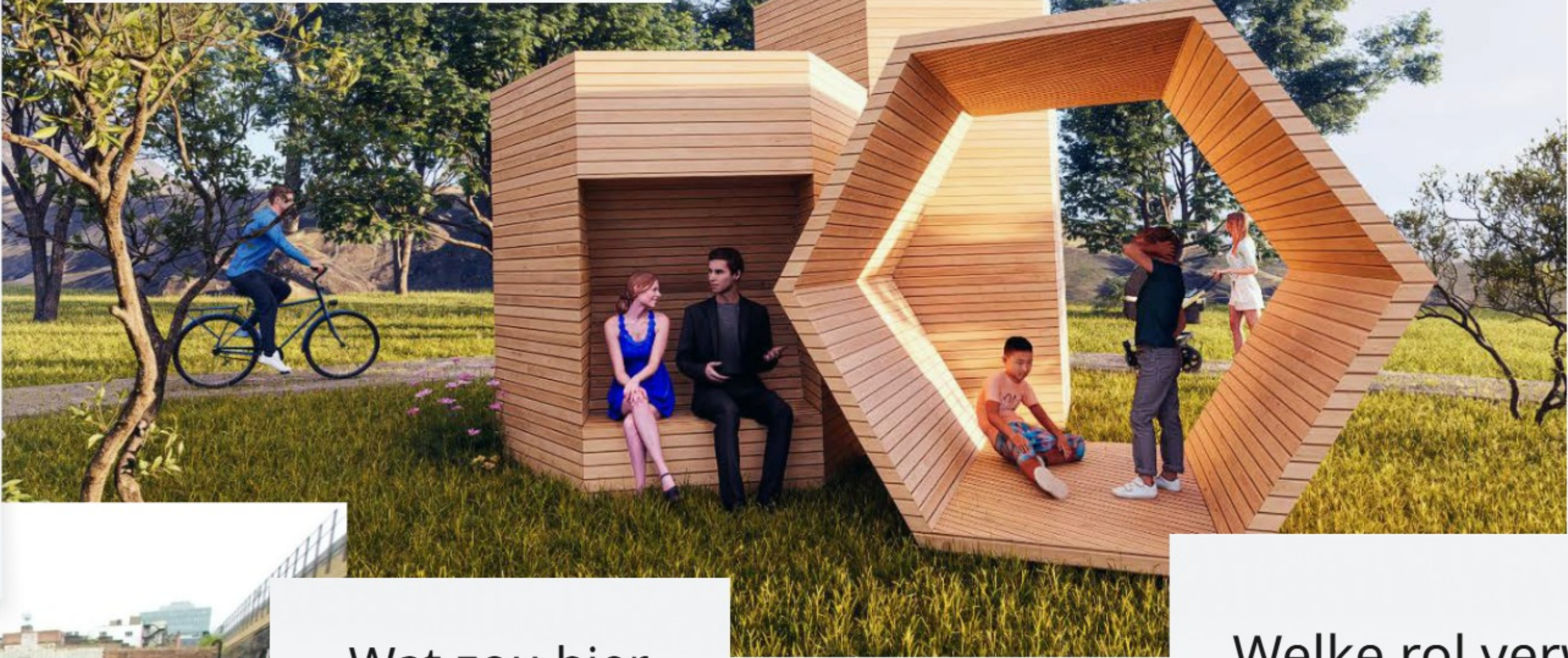
Welke interessante initiatieven zijn er al in de Spoorzone? Kom je er wel eens?



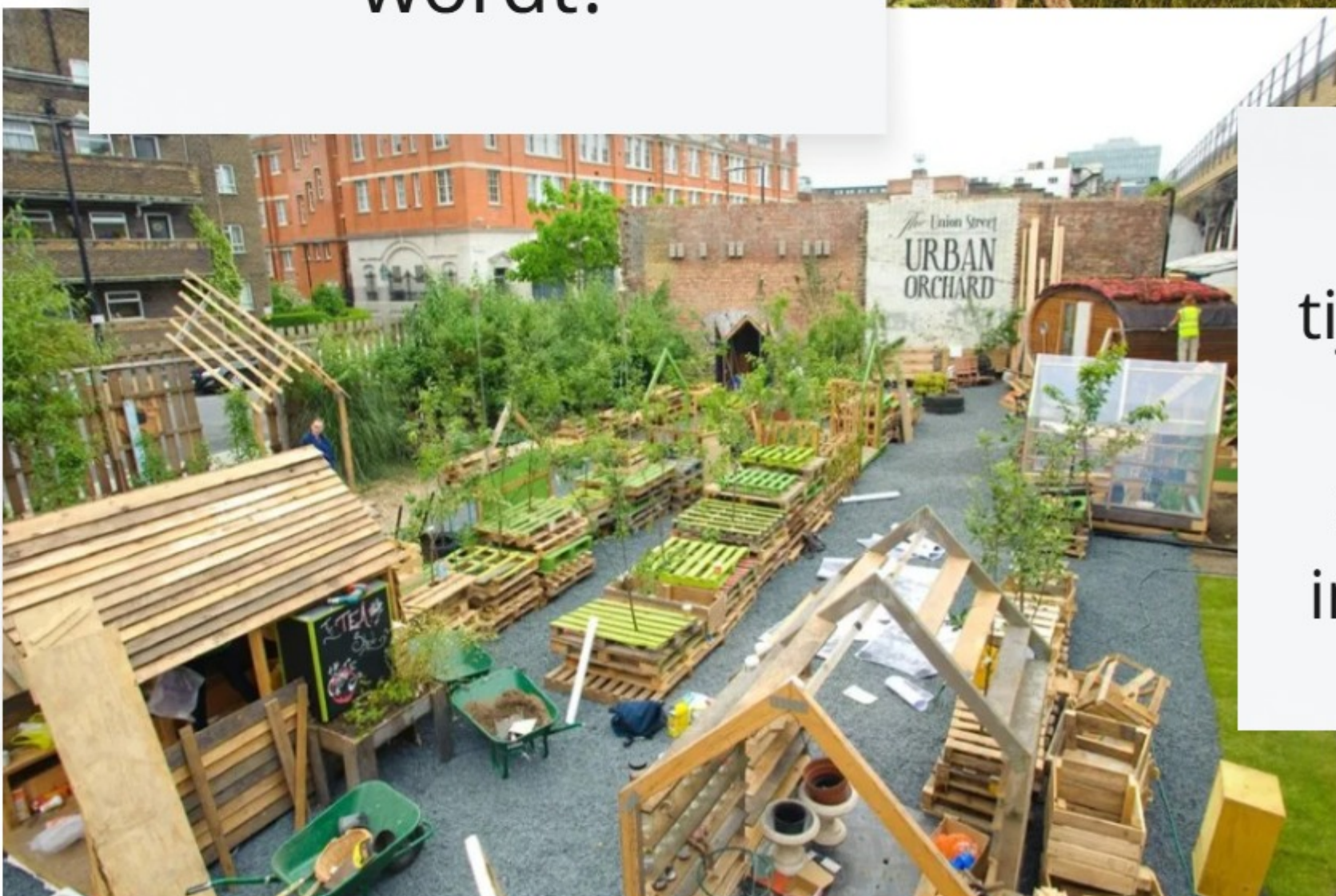
Wat tijdelijk begint, moet kunnen uitgroeien tot iets permanents.

Wat zou je zelf morgen willen doen als je toestemming krijgt?

Hoe voorkomen we dat het gebied alleen voor een kleine groep interessant wordt?



Waar ontmoeten mensen elkaar nu?



Wat zou hier tijdelijk kunnen gebeuren zonder grote investeringen?

Welke rol verwacht u van de gemeente: faciliterend, financierend, regulerend of organiserend?

relatie bestaande stad

De Spoorzone ontwikkeling is geen stadsuitbreiding maar een stadsinbreiding. Des te belangrijke is de fysieke en functionele relatie met de bestaande stad. Graag bespreken we met u als inwoner of ondernemer welke kansen er liggen om de Spoorzone goed aan te sluiten op omliggende wijken en buurten en de binnenstad. Wat maakt de spoorzone straks een aantrekkelijke en gezellige stadswijk

Stel dat u over vijf jaar iemand meeneemt naar de Spoorzone: wat laat u als eerste zien en waarom?

Wat zou er in de Spoorzone moeten gebeuren om te zorgen voor meer levendigheid en draagvlak voor voorzieningen in het centrum?

Wat zou er moeten gebeuren om de spoorlijn minder als een fysieke en mentale barrière te ervaren?

Welke plek vormt straks de 'entree' van de Spoorzone?

Welke karakteristieke panden, kunstwerken en groen moeten zeker behouden blijven?

Moet de Spoorzone een eigen identiteit hebben of juist aansluiten bij de sfeer van aangrenzende buurten?

Moeten we scherpe contrasten vermijden tussen oud en nieuw? Of draagt contrast juist bij aan beleving?

